

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 19:00 hod. Konstatoval, že konání zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno, že přítomno je 12 zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné (*Příloha č. 1*).

Omluveni: Vlastimil Dvořák, František Tonar, Aleš Wasserbauer

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Za zapisovatele navržen: Milan Lempera
Za ověřovatele navrženi: Miroslav Černý, Lenka Neuvirtová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje zapisovatele a navržené ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 1/1/2022/ZO bylo schváleno.

Schválení programu jednání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje předložený program jednání zastupitelstva s doplněním nových bodů, a to

14. Dodatek smlouvy o dílo se spol. Bautim - projekční práce areálu Lihovaru

15. Dodatek smlouvy o dílo se spol. Rekostav - stavba technické zázemí pro zaměstnance

16. ZŠ - učebna informatiky a polytechniky - smlouva o realizaci žádosti o dotaci IROP

17. Dotace - výsadba stromů

a posunutím následujících bodů jednání 18. Žádosti, 19. Různé, 20. Závěr:

1. Zahájení Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Schválení programu jednání

2. Podání informace k zápisu z minulé schůze zastupitelstva obce

3. Informace o činnosti rady obce

4. Rozpočtové opatření č. 1/2022

5. Změna rozpočtové skladby

6. Stanovení obvyklé ceny pozemků dle znaleckého posudku

7. Převzetí Protierozní meze PM1 v k. ú. Velká Losenice

8. Silnice III. třídy – příjezd do obce
9. Memorandum o partnerství a spolupráci při řešení odpadového hospodářství
10. Koupě lesa
11. Směna pozemků – průmyslová zóna Nádraží
12. Redukce stávající techniky obce
13. Úprava vodojemů - radon
14. Dodatek smlouvy o dílo Bautim - projekční práce areálu Lihovaru
15. Dodatek smlouvy o dílo Rekostav - stavba technické zázemí pro zaměstnance
16. ZŠ - učebna informatiky a polytechniky - smlouva o realizaci žádosti o dotaci IROP
17. Žádost o dotaci - výsadba stromů
18. Žádosti
19. Různé
20. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 2/1/2022/ZO bylo schváleno.

2. Usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Zápis z minulé schůze zastupitelstva obce konané 08.12.2021 byl ověřovateli ověřen bez připomínek, nebyly k němu podány žádné námítky.

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí informaci o ověření zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce, ke kterému nebyly podány žádné námítky.

3. Informace z jednání rady obce

S informacemi z jednání rady obce Velká Losenice konané 30.12.2021, 18.01.2022, 01.02.2022 a 09.02.2022 seznámil místostarosta.

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí informace z jednání rady obce.

4. Rozpočtová opatření č. 1/2022

Příloha č. 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice bere na vědomí schválení rozpočtového opatření č. 1/2022 radou obce dne 01.02.2022 usnesením č. 1/02/2022/RO.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 3/1/2022/ZO bylo schváleno.

5. Změna rozpočtové skladby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí tzv. „technickou“ změnu položek v rozpočtu obce na rok 2022 v souvislosti s vydáním nové vyhlášky č. 412/2021, která platí od 1. 1. 2022, kdy se

položka 1337 – Poplatek za komunální odpad v roce 2021

a položka 1340 – Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

mění na položku 1345 – Příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 4/1/2022/ZO bylo schváleno.

6. Stanovení obvyklé ceny pozemků dle znaleckého posudku

Příloha č. 3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje znalecký posudek č. 3946/28/2022 za účelem stanovení obvyklé ceny pozemků pro potřeby obce jako podkladu pro jednání o cenách nemovitých věcí pro jejich prodej a nákup.

Dále stanovená cena pozemků je odborným odhadem znalce o jejich obvyklé ceně:

- k. ú. Velká Losenice

- POZEMEK stavební 360 Kč/1 m²
- POZEMEK FC 160 Kč/1 m²
- POZEMEK za plotem 100 Kč/1 m²
- POZEMEK cesta 90 Kč/1 m²

- k. ú. Pořežín

- POZEMEK stavební 180 Kč/1 m²
- POZEMEK FC 120 Kč/1 m²
- POZEMEK za plotem 90 Kč/1 m²
- POZEMEK cesta 60 Kč/1 m²

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 5/1/2022/ZO bylo schváleno.

7. Převzetí Protierozní meze PM1 v k. ú. Velká Losenice

Příloha č. 4

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje bezúplatné převzetí Protierozní meze PM1 v k. ú. Velká Losenice do majetku obce, předávacím protokolem ze dne 23. 1. 2022, celková účetní hodnota předávané stavby ke dni předání činí 2.643.191,00 Kč a pověřuje starostu k podpisu příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 6/1/2022/ZO bylo schváleno.

8. Silnice III. třídy – příjezd do obce

Příloha č. 5

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje převzetí části silnice III. třídy 35012 obec Pořežín - hranice katastru Pořežín/Ronov nad Sázavou do majetku a správy obce, včetně opraveného mostu na hranicích katastru za podmínek uvedených v příloze týkajících se opravy silnice III. třídy 35018. Zimní údržba silnice III/35012 i nadále až po točnu v obci Pořežín bude prováděna společností KSÚS Vysočiny. Další podmínky jsou přílohou tohoto zápisu ve formě komunikace e-mailem s náměstkem KSÚS Vysočiny. Zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním v této věci a k podpisu příslušných smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 Proti: 1 Zdržel se: 0

Usnesení 7/1/2022/ZO bylo schváleno.

9. Memorandum o partnerství a spolupráci při řešení odpadového hospodářství

Příloha č. 6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje uzavření Memoranda o partnerství a spolupráci mezi obcí Velká Losenice IČ: 00295655 a společností Elektrárny Opatovice, a. s., IČ: 27567320 a společností AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o., IČ 49356089 při systémovém řešení odpadového hospodářství Obce Velká Losenice. Účastníci memoranda deklarují společný zájem na hospodárném, efektivním a k životnímu prostředí šetrném nakládání s odpady dle textu memoranda, který je přílohou zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu memoranda.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 8/1/2022/ZO bylo schváleno.

10. Koupě lesa

*Příloha č. 7***Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Velká Losenice se seznámilo s návrhem majitele lesního pozemku parcelní číslo 5531, o výměře 9 856 m² a pozemku parcelní číslo 5532, ostatní plocha, o výměře 125 m², vše v k. ú. Velká Losenice k prodeji uvedených pozemků. Zastupitelstvo obce souhlasí s nákupem uvedených pozemků za cenu 284 420 Kč dle přiloženého znaleckého posudku a pověřuje starostu k dalšímu jednání a k případnému podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 9/1/2022/ZO bylo schváleno.

11. Směna pozemků – průmyslová zóna Nádraží

Příloha č. 8

Starosta seznámil zastupitele se situací projektované průmyslové zóny a nutností získání pozemků pro projektovanou vozovku a vedení inženýrských sítí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje záměr nákupu části pozemku p. č. 5272 v k. ú. Velká Losenice v majetku LDO Přibyslav o výměře cca 680 m² a záměr prodeje části pozemku p. č. 5258 v k. ú. Velká Losenice v majetku obce Velká Losenice za účelem získání pozemku pro projektovanou vozovku a vedení inženýrských sítí do projektované průmyslové zóny. Zastupitelstvo pověřuje starostu a zástupce obce v LDO Přibyslav p. Miloslava Černého jednáním v této věci.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 10/1/2022/ZO bylo schváleno.

12. Redukce stávající techniky obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje prodej techniky obce, UNC nakladač, fekální traktorový přívěs, traktor ZETOR 6718. Zastupitelstvo pověřuje radu obce k získání odhadní ceny prodávaného majetku a následnému zveřejnění záměru prodeje.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 11/1/2022/ZO bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje záměr nákupu víceúčelového vozidla 4x4 typu Multicar (jako náhradu traktoru) a pověřuje radu obce k získání nabídek.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 12/1/2022/ZO bylo schváleno.

13. Úprava vodojemů – radon

Příloha č. 9

Zastupitelé byli informováni o stavu radonu ve vrtané studni a seznámeno s připravovaným dotačním titulem řešícím tuto problematiku 100% příspěvkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje přípravu projektu Opatření k odstranění radonu z hlubinných vrtů napojených na vodojemy obce a podání žádosti o dotaci, zároveň pověřuje radu obce k provedení potřebných kroků.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 13/1/2022/ZO bylo schváleno.

14. Dodatek smlouvy o dílo se spol. Bautim - projekční práce areálu Lihovaru

Příloha č. 10

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice se seznámilo s nabídkou společnosti Bautim, IČ: 28268181 na projekční práce projektu „Využití areálu bývalého lihovaru a bramborárny ve Velké Losenici“ nad rámec zadání obce v celkové výši 59 750,-Kč bez DPH dle přílohy a souhlasí s uzavřením Dodatku smlouvy se společností Bautim IČ 28268181. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení 14/1/2022/ZO bylo schváleno.

15. Dodatek smlouvy o dílo se spol. Rekostav - stavba technické zázemí pro zaměstnance

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice odročuje tento bod na další jednání zastupitelstva z důvodu nekompletních podkladů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 15/1/2022/ZO bylo schváleno.

16. ZŠ - učebna informatiky a polytechniky - smlouva o realizaci žádosti o dotaci IROP

Příloha č. 11

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice se seznámilo se smlouvou mezi ZŠ Velká Losenice IČ 60575255 a společností ITveSkole.cz, o.p.s. řešící přípravu podkladů a podání žádosti na dotaci za účelem vzniku nové učebny informatiky a polytechniky v prostorách bývalé MŠ ve II. nadzemním podlaží budovy č. p. 248. Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy a zároveň se záměrem vzniku nové učebny.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 16/1/2022/ZO bylo schváleno.

17. Žádost o dotaci - výsadba stromů

Příloha č. 12

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje podání žádosti o dotaci na výsadbu stromů (pořízení sazenic, závlahových vaků, zpracování odborného posudku výsadby) z Výzvy 4/2021 Státního fondu životního prostředí (výše dotace od 151 000 Kč do 250 000 Kč) a současně schvaluje nabídku firmy Centrum evropského projektování a. s., Švendova 1282, Hradec Králové, IČO 27529576 na zpracování žádosti o dotaci včetně doložení realizace za cenu 16 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu k objednání a podpisu příslušných dokumentů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 17/1/2022/ZO bylo schváleno.

18. Žádosti

- 18.1 Žádost SDH Velká Losenice (č. j. OUVL/0204/2022) o pronájem KD dne 26. 2. 2022
Příloha č. 13

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice schvaluje pronájem kulturního domu ve Velké Losenici SDH Velká Losenice dne 26. 2. 2022 dle žádosti za podmínky úklidu interiéru i exteriéru po skončení akce.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 18/1/2022/ZO bylo schváleno.

- 18.2 Žádost xxxxxxxxxxxxxxxx (č. j. OUVL/0210/2022) o koupi pozemku p. č. 325/11 v k. ú. Pořežín.
Příloha č. 14

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Velká Losenice zamítá žádost xxxxxxxxxxxxxxxx (č. j. OUVL/0210/2022) o koupi pozemku p. č. 325/11 v k. ú. Pořežín a pověřuje starostu k jednání s žadatelem o možném dlouhodobém užívání pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení 19/1/2022/ZO bylo schváleno.

19. Různé

- 19.1 **Návrh Kupní smlouvy mezi podílnickými obcemi LDO Přibyslav a xxxxxxxxxxxxxxxx (č. j. OUVL/0211/2022) týkající se prodeje i koupě pozemků**

Zastupitelstvo obce Velká Losenice se seznámilo s návrhem Kupní smlouvy mezi podílnickými obcemi LDO Přibyslav a prodávajícím xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

- 19.2 **Kontrola hospodaření**

Starosta informoval o proběhlém auditu hospodaření obce.

- 19.3 **Pozemky pod silnicemi v extravilánu obce**

Zastupitelé, v souvislosti se záměrem získání silnice III. třídy 35012 do obecního majetku, diskutovali vlastnictví pozemků pod silnicemi v extravilánu obce.

20. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce bylo starostou obce ukončeno v 20:33 hod.

Zapsal: Milan Lempera v. r.

Ověřili: Miroslav Černý v. r.

Lenka Neuvirtová v. r.

Bc. Svatopluk Klusáček v. r.
starosta obce